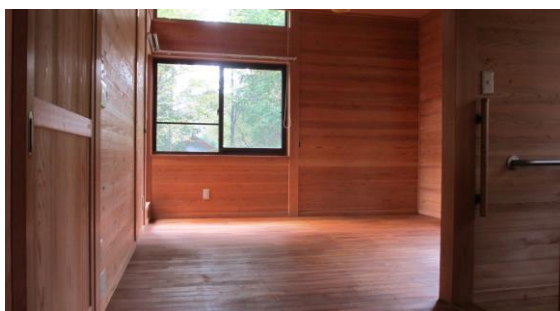


## 日当たりの良いお庭に、経済的なオール電化！



手入れしやすい  
コンパクトな平屋建て



天井高で日当たりのよい  
リビング♪



物件種類	中古別荘	価格	1,980万円
間取り	2LDK	最寄り駅	茅野駅

所在地	長野県諏訪郡原村字原山		
交通	JR中央線茅野駅15km、原村巡回バス「四季の森管理センター」バス停から徒歩9分		
土地面積(2区画)	1,119㎡(338坪)		
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平屋建	
	面積	建物96.64㎡(29.23坪)	
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	区域外	用途地域	指定なし
建ぺい率	20%	容積率	40%
法令上の制限	長野県自然環境保全条例、原村環境保全条例、四季の森自主規制等		
地勢	平坦地	築年月日	平成14年10月
現況	別荘	引渡日	応談
設備	オール電化、蓄熱式床暖房(納戸以外全室)		
接道状況	原村道に約40m接する		
共用施設大修理基金	800,000円(預り金)	取引形態	仲介
共用施設等維持管理費	10,584円/月	仲介手数料	706,320円(税込)

間取図は裏面です

<b>東洋観光事業株式会社</b>	
<b>四季の森販売センター</b>	
フリーダイヤル <b>0120-753880</b>	
宅建免許:長野県知事(1)第5243号	電話番号:0266-74-2100
住所:長野県諏訪郡原村17217	FAX: 0266-74-2119