

蓼科高原 新規分譲地

Silence of the forest SAKURAGAOKA

静けさを設計する、 12区画。

都心からわずか数時間。蓼科高原の澄んだ空気と、
深い森に包まれた山岳別荘地。

清流のせせらぎだけが響く静寂のなかで、

四季の移ろいを感じながら、

喧騒から距離を置く時間が、ここにはあります。

限られた全12区画。

静けさを知る人のための場所です。

物件概要	
所在地	長野県茅野市北山字南山栗 平ヨリ三室大萱迄4035-249
標高	1,450m
分譲区画面積	1,000㎡～1,200㎡(12区画)
権利形態	借地権・存続契約30年、更 新可

※詳細は別紙を参照ください。



Silence of the forest SAKURAGAOKA

Nearby Facilities

分譲地周辺の 施設紹介

分譲地から
車で7分
(5km)

蓼科高原カントリークラブ

標高1,200mに位置し、ハケ岳連峰・南アルプス・中央アルプスを望む絶景のリゾートコース。本格的な3コース・27ホールは、上級者から初心者ゴルファーまでリゾートゴルフを存分にお楽しみいただけます。

住 所 | 長野県茅野市北山4035

営業時間 | 8:00～17:00

電話番号 | 0266-67-2201

分譲地から
車で6分
(6.3km)

蓼科湖

カラマツやシラカバ林に囲まれた静かな湖。蓼科山やハケ岳連峰を望みながら、水上アクティビティやグルメを堪能できます。他にもキャンプ場・ドッグラン・ゴーカートなど様々なレジャー施設が充実。

住 所 | 長野県茅野市北山4035

営業時間 | 9:00～17:00 (最終乗車16:30)

電話番号 | 0266-67-2213

分譲地から
車で4分
(2.8km)

蓼科温泉浴場

蓼科三室源泉から引湯しており、無色透明のかけ流し天然温泉。県内では珍しい酸性泉です。泉質:ナトリウム塩化物・硫酸塩泉(低張性酸性高温泉)／効能:慢性的な筋肉や関節の痛み、胃腸機能の低下、自律神経不安定性、冷え性、切傷など

住 所 | 長野県茅野市北山4035-170 蓼科郵便局前

営業時間 | 11:00～21:00 年中無休

電話番号 | 0266-67-6888

分譲地から
車で8分
(4.4km)

北ハケ岳ロープウェイ

北横岳と鍋枯山の間に架かる大型ロープウェイ。スカイアイ2237展望デッキからの絶景や坪庭自然園の高山植物が楽しめます。冬期はスノーリゾートを運営しており、樹氷や絶景を眺めながら標高2,240mからの滑走を楽しめます。

住 所 | 長野県茅野市北山4035-2541

営業時間 | 8:00～17:00

電話番号 | 0266-67-2009

ALPICO GROUP アルピコリゾート&ライフ株式会社

本社 〒391-0301 長野県茅野市北山4035-170
TEL 0266-67-2100 FAX 0266-67-2065

☎ 0120-421-003



alpico-resortlife.co.jp